

## SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞINDAN GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI

Mülkiyeti Kurumumuza ait aşağıda tapu bilgileri yazılı gayrimenkullerin, Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum ve Kuruluşlar ile Diğer Kurum ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin (Kararname Numarası: 4) 423 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi ve Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 21, 22 ve 23 üncü maddelerine göre (Yönetmeliğin 23 üncü maddesinin (n) bendi hariç olmak üzere) açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

Kurumumuz 2886 Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp gayrimenkul satış ihalesini yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Satış ihalesi ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın İhale dokümanını, İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Satın alınmak istenilen gayrimenkul için belirlenen Şartname satın alma bedeli; tahsilata yetkili bankalara "Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma" talebiyle müracaatta bulunarak, "Beyana dayalı Tahsilat" menüsünden TCKN veya Vergi Numarası ile 1008 kodundan yatırılarak, Kurumun İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığının Adakale Sok.No.30 Kızılay/ANKARA adresinden alınması zorunludur.

Teminat olarak, Devlet İhale Kanunu ile Kamu İhale Kanununda belirtilen tedavüldeki Türk parası, 19/10/2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki kurum ve kuruluşlar tarafından verilen süresiz kesin teminat mektupları, Resmi Gazete 'de belirlenen günlük bedelleri üzerinden Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine geçen belgeler kabul edilir. Başka teminatlar kabul edilmez.

Teklif ve belgeler, İhale günü, İhale saatine kadar ihalenin yapılacağı **Sosyal Güvenlik Kurumu İnşaat ve Emlak Daire Başkanlığı, Adakale Sok. No:30 Kızılay/ANKARA** adresine teslim edilecektir. Daha fazla bilgi almak isteyenler Kuruma ait 0312 585 61 43 / 585 61 45 no.lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İhale Komisyonuna bizzat müracaat edilerek ihaleye iştirak edilir. Posta ve başka yöntemlerle ihaleye iştirak edip ihaleye katılmayan teklif sahibinin teklifi son ve kesin teklif olarak kabul edilir. İhale gün ve saatinden sonra İdareye ulaşan teklif ve belgeler değerlendirmeye alınmaz.

### MUHTELİF İLLERDE KAYITLI SATIŞ İHALESİ YAPILACAK OLAN GAYRİMENKULLER

İL	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	NİTELİĞİ	GÜNÜ	SAATİ	ŞARTNAME BEDELİ (TL)	MUHAMMEN BEDEL (TL) (KDV HARIÇ)	TEMİNAT TUTARI (TL)
Ankara	Kahramankazan	Saray	3381	1	7.087,00	Arsa	09/06/2020	09:30	150,00	2.090.000,00	104.500,00
Ankara	Kahramankazan	Saray	3699	6	4.968,00	Arsa	09/06/2020	10:15	150,00	1.590.000,00	79.500,00
** Ankara	Kahramankazan	Emirgazi	111	2	82.966,09	Tarla	09/06/2020	11:00	150,00	4.975.000,00	248.750,00
** Ankara	Kahramankazan	Fatih	220764	2	1.925,00	Arsa	09/06/2020	14:00	150,00	395.000,00	19.750,00
** Ankara	Kahramankazan	Fatih	220776	3	2.513,00	Arsa	09/06/2020	15:00	150,00	515.000,00	25.750,00
Ankara	Elmadağ	Kurtuluş	210060	1	8.044,79	Arsa	09/06/2020	16:00	150,00	1.000.000,00	50.000,00
Konya	Selçuklu	Feritpaşa	2147	96	1.106,00	Oniki Katlı Kargir Apartman	10/06/2020	09:30	150,00	5.000.000,00	250.000,00
** Adana	Seyhan	Arslandamı	2949	1-2-3-4	8.066,14	Arsa	10/06/2020	10:15	150,00	6.505.000,00	325.250,00
** Adana	Seyhan	Arslandamı	2948	6	11.262,62	Arsa	10/06/2020	11:00	150,00	9.000.000,00	450.000,00
Sakarya	Hendek	Başpınar	190	288-337- 353	3.647,84	Arsa	10/06/2020	14:00	150,00	1.100.000,00	55.000,00

** Düzce	Merkez	Kiremit Ocağı	***	511	2.002,49	Arsa	10/06/2020	15:00	150,00	5.200.000,00	260.000,00
** Düzce	Merkez	Konuralp	***	4633 ve 4634	6.531,90	Arsa	10/06/2020	16:00	150,00	3.850.000,00	192.500,00
Kocaeli	<b>Körfez</b>	Hereke	***	5423	1.746,00	Lojman ve <b>Arsası</b>	11/06/2020	09:30	150,00	400.000,00	20.000,00
** Kocaeli	İzmit	Ömerağa	278	52	13.127,08 (A.P:3030/35000)	<b>Betonarme Bina ve Arsası (176 Adet Bağımsız Bölüm)</b>	11/06/2020	10:15	150,00	16.500.000,00	825.000,00
** İstanbul	Silivri	Selimpaşa	192	1	13.633,95	Arsa	11/06/2020	11:00	150,00	13.600.000,00	680.000,00
Tekirdağ	Marmara Ereğlisi	Yeniçiftlik	***	2515	7.431,00	Kargir Motel ve Otel ve Bahçesi	11/06/2020	14:00	150,00	4.000.000,00	200.000,00
Kütahya	Şaphane	Şaphane Köyü	***	7195	172,00 (Arsa Payı:170/240)	Bodrumlu İki Katlı Yirmi Dükkanlı Kargir Bina (17 Adet Bağımsız Bölüm)	11/06/2020	15:00	150,00	500.000,00	25.000,00
Burdur	Merkez	Bahçelievler	1270	1	1.743,81	Beş Katlı Betonarme Bina ve Arsası	11/06/2020	16:00	150,00	1.400.000,00	70.000,00
Balıkesir	Burhaniye	Geriş	667	1	51.122,00	Arsa	12/06/2020	09:30	150,00	6.000.000,00	300.000,00
Batman	Merkez	İluh Köyü	1546	19	313,46	Arsa	12/06/2020	10:00	150,00	500.000,00	25.000,00
Batman	Merkez	İluh Köyü	863	1	1.005,80	Arsa	12/06/2020	10:30	150,00	1.000.000,00	50.000,00
İzmir	Bayraklı	Alurca	25415	5	45.615,32	Arsa	12/06/2020	11:00	150,00	21.000.000,00	1.050.000,00
**Şanlıurfa	Akçakale	Koruklu	119	3	31.194,72	Tarla	12/06/2020	14:00	150,00	1.500.000,00	75.000,00

**\*\* Resmi Gazete'nin 11 Eylül 2014 tarihli ve 29116 sayılı nüshasıyla yürürlüğe giren 6552 sayılı İş Kanunu İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnelerde Değişiklik Yapılması İle Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılmasına Dair Kanun'un 27. Maddesine istinaden KDV'den muafır.**

ANKARA İLİ KAHRAMANKAZAN İLÇESİ SARAY MAHALLESİ 3381 ADA 1 PARSEL



ANKARA **İLİ** KAHRAMANKAZAN **İLÇESİ** SARAY **MAHALLESİ** 3381 ADA 1 PARSEL



ANKARA İLİ KAHRAMANKAZAN İLÇESİ SARAY MAHALLESİ 3699 ADA 6 PARSEL



ANKARA **İLİ** KAHRAMANKAZAN **İLÇESİ** SARAY **MAHALLESİ** 3699 ADA 6 PARSEL



ANKARA İLİ KAHRAMANKAZAN İLÇESİ EMİRGAZİ MAHALLESİ 111 ADA 2 PARSEL



ANKARA **İLİ** KAHRAMANKAZAN **İLÇESİ** EMİRGAZİ MAHALLESİ 111 ADA 2 PARSEL





# ANKARA İLİ KAHRAMANKAZAN İLÇESİ FATİH MAHALLESİ 220764 ADA 2 PARSEL



ANKARA İLİ KAHRAMANKAZAN İLÇESİ FATİH MAHALLESİ 220764 ADA 2 PARSEL





ANKARA İLİ KAHRAMANKAZAN İLÇESİ FATİH MAHALLESİ 220776 ADA 3 PARSEL

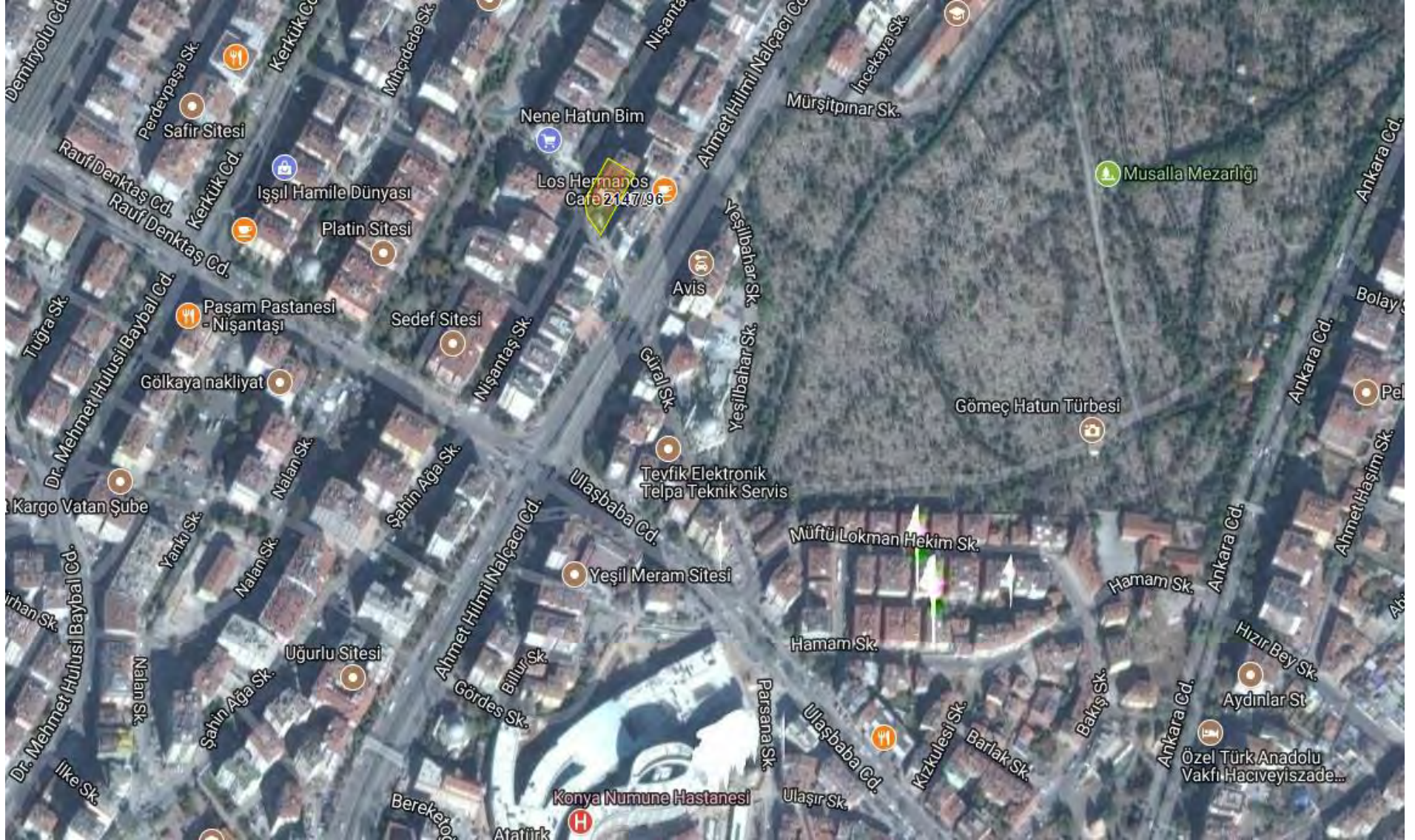




# ANKARA İLİ ELMADAĞ İLÇESİ KURTULUŞ MAHALLESİ 210060 ADA 1 PARSEL



# KONYA İLİ SELÇUKLU İLÇESİ FERİTPAŞA MAHALLESİ 2147 ADA 96 PARSEL



**KONYA İLİ SELÇUKLU İLÇESİ FERİTPAŞA MAHALLESİ 2147 ADA 96 PARSEL**





# ADANA İLİ SEYHAN İLÇESİ ARSLANDAMI MAHALLESİ 2949 ADA 1-2-3-4 PARSELLER



ADANA İLİ SEYHAN İLÇESİ ARSLANDAMI MAHALLESİ 2949 ADA 1-2-3-4 PARSELLER

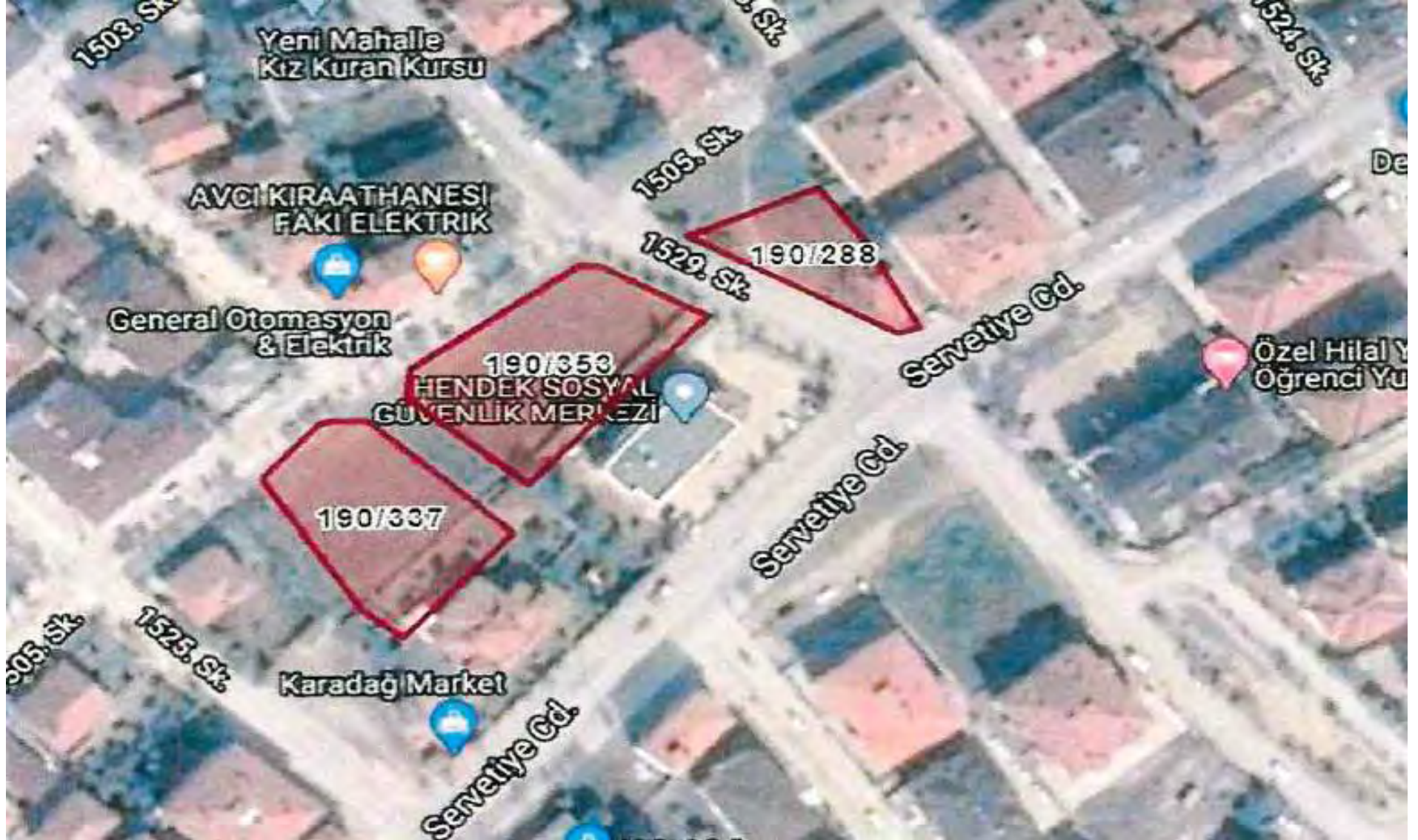




ADANA İLİ SEYHAN İLÇESİ ARSLANDAMI MAHALLESİ 2948 ADA 6 PARSEL



# SAKARYA İLİ HENDEK İLÇESİ BAŞPINAR MAHALLESİ 190 ADA 288-337 VE 353 PARSELLER



# SAKARYA İLİ HENDEK İLÇESİ BAŞPINAR MAHALLESİ 190 ADA 288 PARSEL



# SAKARYA İLİ HENDEK İLÇESİ BAŞPINAR MAHALLESİ 190 ADA 337 PARSEL



# SAKARYA İLİ HENDEK İLÇESİ BAŞPINAR MAHALLESİ 190 ADA 337 PARSEL





# DÜZCE İLİ MERKEZ İLÇESİ KİREMİT OCAĞI MAHALLESİ 511 PARSEL

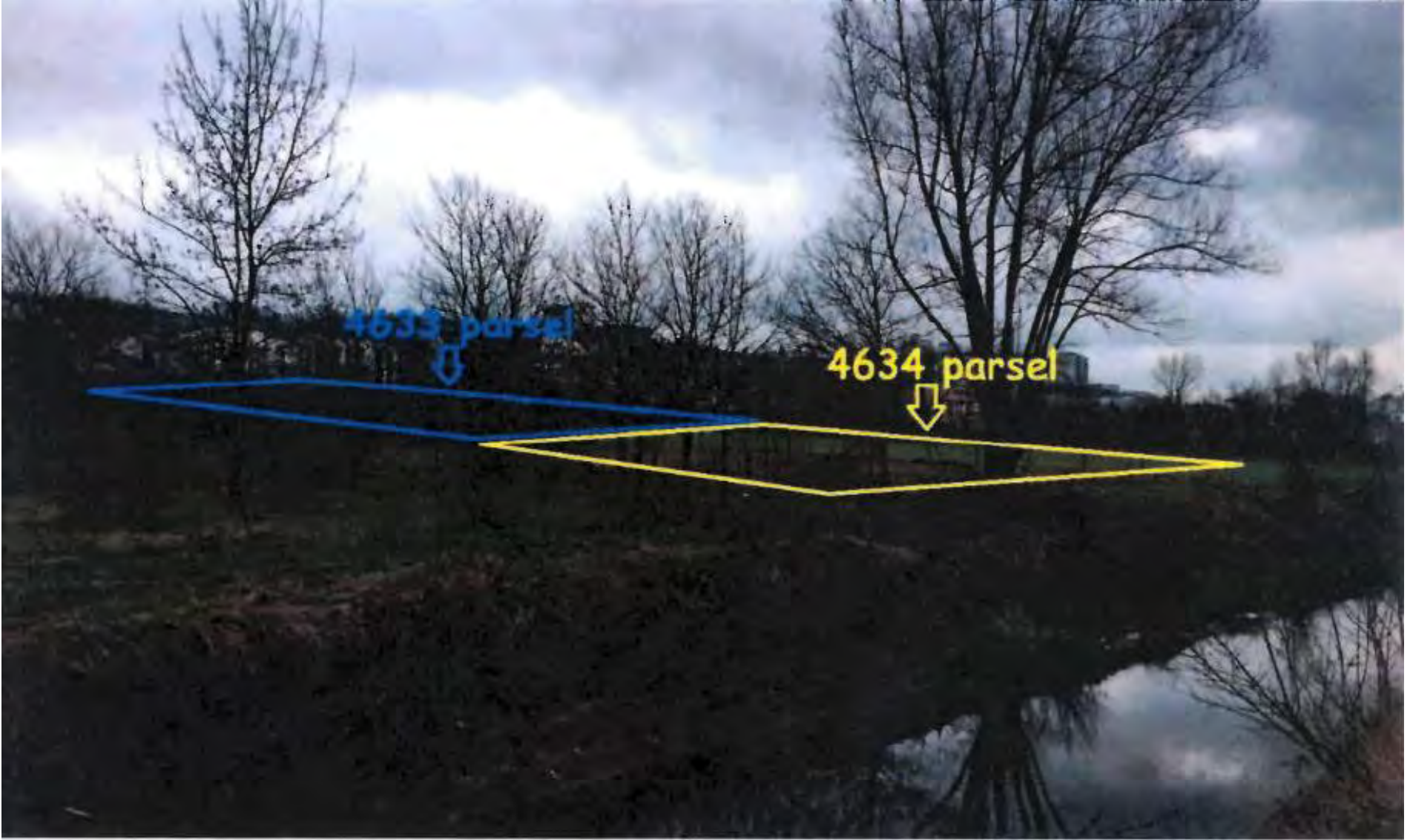


**DÜZCE İLİ MERKEZ İLÇESİ KİREMİT OCAĞI MAHALLESİ 511 PARSEL**





**DÜZCE İLİ MERKEZ İLÇESİ KONURALP MAHALLESİ 4633 VE 4634 PARSEL**



# KOCAELİ İLİ KÖRFEZ İLÇESİ HERKE MAHALLESİ 5423 PARSEL



**KOCAELİ İLİ KÖRFEZ İLÇESİ** HEREKE **MAHALLESİ** 5423 PARSEL



# KOCAELİ İLİ İZMİT İLÇESİ ÖMERAĞA MAHALLESİ 278 ADA 52 PARSEL



# KOCAELİ İLİ İZMİT İLÇESİ ÖMERAĞA MAHALLESİ 278 ADA 52 PARSEL





# İSTANBUL İLİ SİLİVRİ İLÇESİ SELİMPAŞA MAHALLESİ 192 ADA 1 PARSEL



# İSTANBUL İLİ SİLİVRİ İLÇESİ SELİMPAŞA MAHALLESİ 192 ADA 1 PARSEL





**TEKİRDAĞ İLİ MARMARA EREĞLİSİ İLÇESİ YENİÇİFTLİK MAHALLESİ 2515 PARSEL**

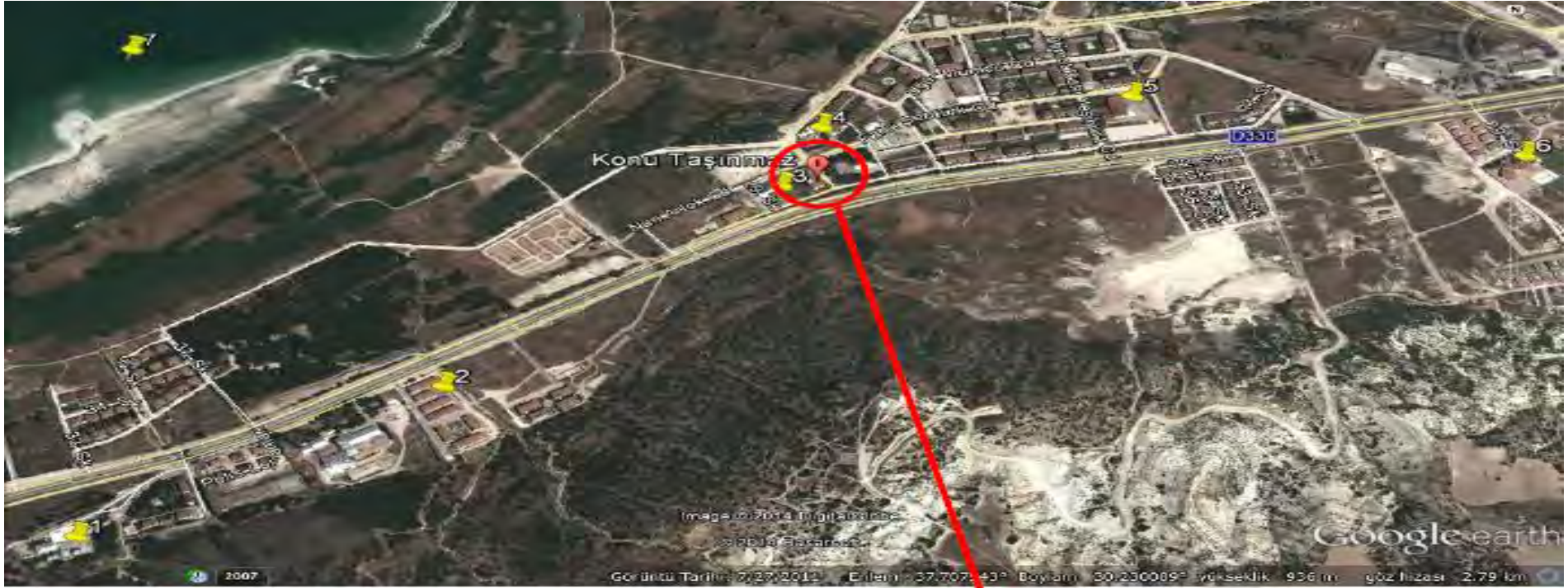




# KÜTAHYA İLİ ŞAPHANE İLÇESİ ŞAPHANE KÖYÜ 7195 PARSEL



# BURDUR İLİ MERKEZ İLÇESİ BAHÇELİEVLER MAHALLESİ 1270 ADA 1 PARSEL



1- Kadın Doğum Hastanesi

2-Polis Lojmanları

3-Sağlık Ocağı

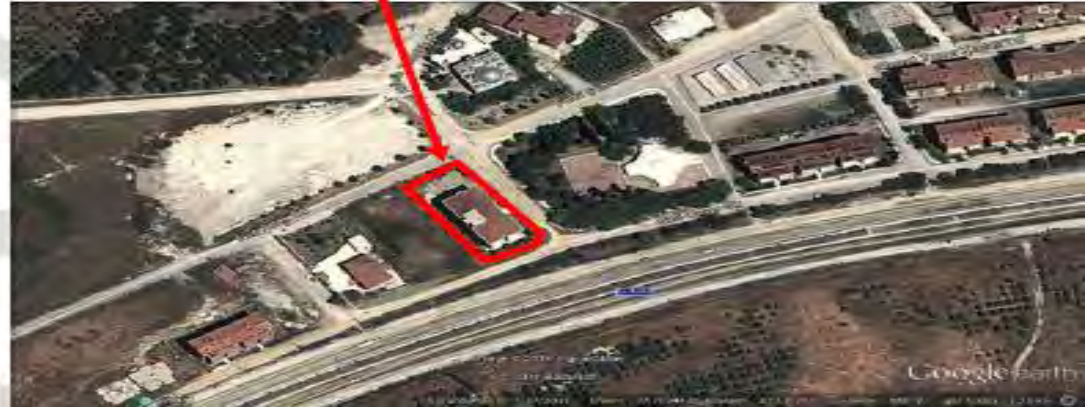
4-Burkent Camii

5-USO Anadolu Lisesi

6-Alparslan Ali Can Koleji

7-Burdur Gölü

**(Koordinat: 37,710368 – 30,230403)**



BURDUR İLİ MERKEZ İLÇESİ BAHÇELİEVLER MAHALLESİ 1270 ADA 1 PARSEL





# BALIKESİR İLİ BURHANIYE İLÇESİ GERİŞ MAHALLESİ 667 ADA 1 PARSEL



**BALIKESİR İLİ BURHANIYE İLÇESİ GERİŞ MAHALLESİ 667 ADA 1 PARSEL**





# BATMAN İLİ MERKEZ İLÇESİ İLUH MAHALLESİ 1546 ADA 19 PARSEL





# BATMAN İLİ MERKEZ İLÇESİ İLUH MAHALLESİ 863 ADA 1 PARSEL



# İZMİR İLİ BAYRAKLI İLÇESİ ALURCA MAHALLESİ 25415 ADA 5 PARSEL



# İZMİR İLİ BAYRAKLI İLÇESİ ALURCA MAHALLESİ 25415 ADA 5 PARSEL





# ŞANLIURFA İLİ AKÇAKALE İLÇESİ KORUKLU MAHALLESİ 119 ADA 3 PARSEL



# ŞANLIURFA İLİ AKÇAKALE İLÇESİ KORUKLU MAHALLESİ 119 ADA 3 PARSEL

